

Freiberufler (Architekt) – Vergleich 2005 - 2006

- 620.000 € Vergütungen
- 370.000 € Ausgaben, davon 200.000 € Lohnkosten
- 100.000 € Verlustbeteiligungen KG mit vereinfachter BH – Scheingesellschaft
- 90.000 € Steuerrückbehalte

	Berechnung	Steuergrundlage	Steuerberechnung	Steuer
IRPEF 2005	620.000 - 370.000 (Kosten) - 100.000 (Verlustbeteiligung KG)	150.000	55.890* 90.000 (Steuerrückbehalt)	34.110 Guthaben
IRPEF 2006	620.000 - 370.000 + 20.000 (nicht abziehbare Kosten) + 47.500 (Gewinnbeteiligung KG Scheingesellschaft)	250.000 20.000 47.500 <hr/> 317.500	 127.915* 90.000 (Steuerrückbehalt)	37.915 Schuld
Mehrbelastung:				+72.025 €
IRAP	620.000 - 370.000 + 200.000 (Lohnkosten)	450.000	450.000 x 4,25%	19.125
INARCASSA	620.000 – 370.000	250.000	bis 77.950 – 10% über 77.950 – 3%	12.956
Gesamtbelastung bisher				87.971 €
Gesamtbelastung Zuwachs ~82%!!!				159.996 €

* mit Steuerstufen 2006

Scheingesellschaft

Investitionssumme: Immobilie \approx 1.000.000

Berechnung laut den neuen Bestimmungen		
Einkünfte aus Vermietung	30.000 €	
Sonstige Einkünfte	20.000 €	
Summe Erlöse:	50.000 €	
<i>Mindesterlöse laut Bestimmungen der Scheingesellschaften (6%)</i>		6% von 1.000.000 (Investitionssumme) = 60.000€*
Leasingraten / Jahr	-150.000 €	
Verlust / Jahr	-100.000 €	

*Die Mindeste Erlöse sind höher als die erzielbaren Einnahmen, d.h. es liegt laut Definition eine untätige Gesellschaft vor.

Die Folgen sind:

- Es muß ein **Mindestgewinn von 47.500 €** (4,75% der Investitionssumme) erklärt werden
- **Verluste** können nicht **mehr erzielt bzw. vorgetragen werden**
- Eventuelle **MwSt. Guthaben** können nicht mehr verrechnet/zurückgefordert werden.